



המועצה מקומית בסמ"ה

المجلس المحلي - بسمه

14/7/2026

תמצית ישיבה לא מן המניין מס' 3/2026 שהתקיימה ביום 14/7/2026

משתתפים:

ראיד כבהא – יו"ר מועצה
סמיר מחאמיד – חבר מועצה
מוחמד עלי מחאמיד – חבר מועצה
מוסטפא בדראן – חבר מועצה
מוסטפא מחאמיד – חבר מועצה
מהדי אגבאריה – חבר מועצה
ריאד סאלס – חבר מועצה
אחמד אגבאריה – חבר מועצה

חסירים:

מוחמד כבהא – חבר מועצה
מוגירה כבהא – חבר מועצה
עומיר כבהא – חבר מועצה

משתתפים נוספים:

קיסר כבהא, מזכיר המועצה
עו"ד מוחמד מחאמיד – יועמ"ש המועצה
סאדה כבהא, יועצת לקידום מעמד האישה
ראיד ח'ליפה, גזבר המועצה.

סדר היום:

1. אישור צו מיסים לשנת 2027

פרוטוקול:

נפתחה הישיבה בשעה 20:15

1. אישור צו מיסים ארנונה לשנת 2027:

ראיד "ראש המועצה": נותן את רשות הדיבור למר ראיד ח'ליפה גזבר המועצה, להצגת צו הארנונה לשנת 2027

ראיד ח'ליפה "גזבר הרשות": צו הארנונה לשנת 2027 הועבר לחברי המועצה לפני כשלושה שבועות לצורך עיונם. בהתאם להנחיות משרד הפנים ומשרד האוצר, שיעור העדכון האוטומטי ("הטייס האוטומטי") של תעריפי הארנונה לשנת 2027 עומד על 3.05% לעומת שנת 2026, וזהו שיעור העדכון המזערי הקבוע על פי דין.

משרד הפנים פרסם טבלת הכנסות מעודכנת לשנת 2027 לצורך קביעת הזכאות להנחות בארנונה. לפיכך, אני מציע לאמץ את טבלת ההכנסות החדשה, תוך השארת מדרגות ההנחה ושיעורי ההנחה בהתאם לטבלת ההנחות של משרד הפנים לשנת 2026, כדי לשמור על רמת ההנחות הקיימת לתושבי המועצה.



המועצה מקומית בסמ"ה

المجلس المحلي - بسمه

סמיר מחאמיד: ההנחות בארנונה יינתנו בהתאם לטבלת ההכנסות שמפרסם משרד הפנים.

ראיד ח'ליפה "גזבר המועצה": לפיכך אי מביא לאישור המליאה את ההצעה הבאה:

א. לאמץ את טבלת ההכנסות המעודכנת לשנת 2027 לצורך קביעת הזכאות להנחות

בארנונה בשינויים הבאים:

ב. לקבוע כי מדרגות ההנחות ושיעורי ההנחה יישארו בהתאם לטבלת ההנחות של משרד

הפנים לשנת 2026.

ג. לקבוע כי ההנחה בארנונה תחושב ותינתן עבור שטח דירה מרבי של 150 מ"ר בלבד.

ד. לשמור על רמת ההנחות הניתנות על פי מבחן ההכנסה כפי שנהגה המועצה עד כה, תוך

אימוץ טבלת ההכנסות החדשה לשנת 2027 ומדרגות ההנחות לפי טבלת שנת 2026.

ראיד "ראש המועצה": מעלה להצבעה את ההצעה לאשר צו הארנונה לשנת 2027 ואת ההנחות

בארנונה בהתאם למבחן ההכנסה כמפורט בהצעת גזבר המועצה.

הצבעה על ההצעה:

בעד: ראיד כבהא – סמיר מחאמיד – מוסטפא בדראן – מוחמד עלי – ראיד סאלם – מהדי

אגבאריה – מוסטפא מחאמיד – אחמד אגבאריה

ההצעה אושרה פה אחד ע"י חברי המועצה

ננעלה הישיבה בשעה: 19:20

בכבוד רב,

קיסר כבהא

מזכיר המועצה

ראיד כבהא

ראש המועצה

."